

WYKAZ WNIOSKÓW
ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NR 362/1/2025 TERENY PRZEMYSŁOWE NA OSIEDLU DĄBROWSKIEGO W RZESZOWIE W CZĘŚCI I
WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA I UZASADNIENIEM

Wykaz wniosków, o których mowa w art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)

PIERWSZE ZAWIADOMIENIE

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Rzeszowa		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	30.06.2025 r.	Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie ul. Armii Krajowej 3, 38-400 Krosno	Obszar całego planu miejscowego	informacja o przekazaniu sprawy		Pismo znak: KRO.5111.69.2025.GKob z dnia 30 czerwca 2025 r.
2.	02.07.2025 r.	Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów	Obszar całego planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-	Pismo znak: WZ.5263.81-1.2025.PR z dnia 30 czerwca 2025 r.
3.	08.07.2025 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ -SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola	Obszar całego planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-	Pismo znak: 2025-110344 OT-DL.402.491.2025.2 z dnia 3 lipca 2025 r.
4.	17.07.2025 r.	ORLEN Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Sanoku ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok	Obszar całego planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-	Pismo znak: OGiE.DE.DEM.134.2025 z dnia 14 lipca 2025 r.

Załączniki:
- wnioski wymienione w wykazie

UZASADNIENIE DO PROPOZYCJI ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
ZŁOŻONYCH DO PROJEKTUMIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NR 362/1/2025 TERENY PRZEMYSŁOWE NA OSIEDLU DĄBROWSKIEGO W RZESZOWIE – W CZĘŚCI I

– zgodnie z art.8 k ust. 1 oraz art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa, uchwałą Nr XXIII/381/2025 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 marca 2025 r. zdecydowała o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 362/1/2025 tereny przemysłowe na osiedlu Dąbrowskiego w Rzeszowie.

Pismami z dnia 24 czerwca 2025 r. oraz z dnia 2 lipca 2025 r. Prezydent Miasta Rzeszowa zawiadomił o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania, określając termin składania wniosków, tj. 21 dni od otrzymania zawiadomienia. W odpowiedzi na zawiadomienie wnioski złożyli:

- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie**, ul. Armii Krajowej 3, 38-400 Krosno – pismem znak: KRO.5111.69.2025.GKob z dnia 30 czerwca 2025 r. (data wpływu 30.06.2025 r.)
Przesłano informację o przekazaniu sprawy do załatwienia (o sformułowanie wniosków do mpzp) do ORLEN Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Sanoku, ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok
- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**, ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów – pismem znak: WZ.5263.81-1.2025.PR z dnia 30 czerwca 2025 r. (data wpływu 02.07.2025 r.)
Wniosek dotyczy – uwzględnienia w ustaleniach projektu planu faktu występowania w jego granicach zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej Pratt&Whitney, zawarcia informacji o dopuszczeniu lub wykluczeniu lokalizacji nowych zakładów zwiększonego lub dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, dopuszczenia lub wykluczenia na terenie objętym planem obszarów przestrzeni publicznych i terenów zabudowy mieszkaniowej – w kontekście przepisów art. 73 ustawy Prawo ochrony środowiska.
Propozycja rozpatrzenia wniosku – wniosek uwzględniony
Uzasadnienie: wniosek został uwzględniony, stosownie do wymogów przepisu art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ -SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie**, Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola – pismem znak: 2025-110344 OT-DL.402.491.2025.2 z dnia 3 lipca 2025 r. (data wpływu 08.07.2025 r.)
Wniosek dotyczy – uwzględnienia w projekcie planu przebiegu gazociągów wysokiego ciśnienia wraz ze strefami kontrolowanymi.
Propozycja rozpatrzenia wniosku – wniosek uwzględniony

Uzasadnienie: brak przeciwwskazań do uwidocznienia w części graficznej projektu planu i odniesienia się w treści planu do przebiegu gazociągów wysokoprężnych wraz ze strefami kontrolowanymi.

4. **ORLEN Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Sanoku**, ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok – pismem znak: GiE.DE.DEM.134.2025 z dnia 14 lipca 2025 r. (data wpływu 17.07.2025 r.)

Wniosek dotyczy – uwidocznienia w projekcie planu miejscowego granicy obszaru i terenu górniczego oraz zamieszczenie informacji w tym zakresie w tekście projektu planu.

Propozycja rozpatrzenia wniosku – wniosek uwzględniony

Uzasadnienie: brak przeciwwskazań do uwidocznienia w części graficznej projektu planu granic terenu i obszaru górniczego „Zalesie” oraz uwzględnienia ww. uwarunkowania w treści planu.

Generalny Projektant
Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa

Monika Lachowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

(-)

Barbara Pujdak

Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa
(podpisano podpisem elektronicznym)